

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI.

Przetarg odbędzie się dnia 12 czerwca 2025 roku w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra o godz. 12⁰⁰.

1. Nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego, położona w miejscowości Chelstów oznaczona ewidencyjnie, jako działka nr 136/4 obręb Chelstów o pow. 0,1129 ha

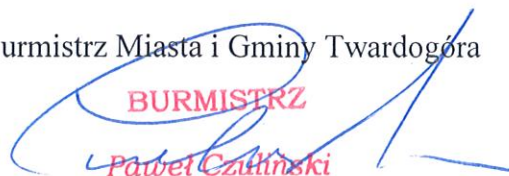
- 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.
- 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania jako przydomowe tereny rolniczo-ogrodnicze i ogródki działkowe – o użytkach: grunty orne „RVI”,
- 3) Czynsz dzierżawny netto wynosi 327,41 zł/rok.
- 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 450,00 zł.
- 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
- 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Wpłata wadium z podaniem numeru nieruchomości oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 09 czerwca 2025 roku. Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.
4. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem.
5. Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z przetargu.
6. Informacje o przetargu można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14 i pod nr tel. 71 399 22 40.

Twardogóra 29 maja 2025 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra


BURMISTRZ
Paweł Czuliński