**STRONA TYTUŁOWA**
**PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO**
**MARTA FIEMA**

**nip: 622-233-88 14, r-g: 300927963**
**fax – 71 70 72749**
**tel: 510 182 914 , e-mail:** artmanu@wp.pl
**siedziba :**
**63-400 Ostrów Wlkp.**
**ul. Dembińskiego 16/17**
**nr konta: 35 1140 2004 0000 3702 5899 7635**

**adres do korespondencji :**
**ARTMANU STUDIO**
**UL.PARKOWA 25**
**51-616 WROCŁAW**

WROCŁAW DNIA 27.11.2017

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

SST-B- 01/02

- CPV 45110000-1 , 45111000-8 Roboty rozbiórkowe i demontażowe

1. Przedmiot SST..... 2
2. Zakres stosowania SST. ..... 2
3. Określenia podstawowe, definicje..... 2
4. Dokumentacja robót ziemnych..... 3
5. Zakres robót ujętych w SST. ..... 3
6. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT . ..... 4
6.1. Warunki ogólne..... 4
6. 2. Ogólne wymagania dotyczące robót..... 4
8 .1. Wymogi ogólne. ..... 5
8.2. Warunki transportu materiałów. ..... 6
8.3. Warunki przechowywania i składowania materiałów i wyrobów..... 6
9. Wykonanie robót ..... 6
9.1. Czynności wstępne..... 7
9.2. Warunki realizacji robót. ..... 7
9.3. Naprawy. ..... 7
10. Kontrola jakości robót. ..... 7
10.1. Badania przed przystąpieniem do robót rozbiorkowych..... 8
10.2. Badania w czasie odbioru robót. ..... 8
11. Odbiór robót. ..... 8
12. Podstawa płatności..... 8
13. Wykonanie robót powinno być zgodne ..... 8
14. Przepisy związane..... 9

**1. Przedmiot SST.**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych zwiąwzanych z realizacją wykonania i odbioru - wykopów obiektowych dla zadania p.n.

**PRZEBUDOWA ŚWIETLICY ŚRODOWISKOWEJ W DROGOSZOWICACH**

**2. Zakres stosowania SST.**

Specyfikacja Techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zleceniu i realizacji zamierzenia. Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności, mających na celu wykonanie robót rozbiórkowych umożliwiających podjęcie prac związanych z wykonaniem robót ziemnych - w zakresie robót ogólnobudowlanych . Przedmiotem niniejszego opracowania jest określenie wymagań odnośnie realizacji i zakresu robót oraz ich odbiorów.
Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

**3. Określenia podstawowe, definicje.**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w Ogólnej Specyfikacji Technicznej (ST) - „Wymagania ogólne" -

**4. Dokumentacja robót ziemnych**

Dokumentację robót rozbiórkowych stanowią:

■ Projekt Budowlany i wykonawczy w zakresie wynikającym z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami),
■ Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (obligatoryjne w przypadku zamówień publicznych), sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami),
■ Dziennik Budowy, prowadzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 z późn. zmianami),
■ protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
■ dokumentacja powykonawcza, czyli wymienione wcześniej części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art. 3, pkt 14 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. - Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).
Roboty należy wykonywać na podstawie dokumentacji projektowej i Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) wykonania i odbioru robót opracowanych dla konkretnego przedmiotu zamówienia.

**5. Zakres robót ujętych w SST.**

Ustalenia niniejszej SST dotyczą zasad prowadzenia robót rozbiórkowych i przygotowawczych, które obejmować będą:

- wszelkie rodzaje rozbiórek , demontaż koniecznych do wykonania zakresu robót pokazanych na rysunkach dotyczących rozbiórek ;
- roboty przygotowawcze,
- -zakup wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- dostarczenie na miejsce robót wszystkich materiałów, sprzętu, narzędzi oraz konstrukcji wsporczych niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- wyładunek materiałów na terenie robót,
- rozpakowanie, przegląd i segregacja,
- koszt maszyn i urządzeń , rusztowań zabezpieczeń koniecznych do realizacji zadania
- wywóz i utylizacja , segregacja odpadów porozbiórkowych ;
- koszt związany z ewentualnym zajęciem pasa pod kątem konieczności wykonania robót

Zakres robót obejmuje ponadto wykonanie wszelkich innych prac dodatkowych niezbędnych dla prawidłowego wykonania prac podstawowych, obejmujących w szczególności przygotowanie stanowisk roboczych i ich właściwe zabezpieczenie, przygotowanie innych urządzeń pomocniczych służących do wykonania robót, transport materiałów na miejsce wbudowania, likwidację stanowiska pracy po zakończeniu robót i uporządkowanie terenu.

**5.1 Zakres planowanych prac - szczegółowy**

## 6. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT .

### 6.1. Warunki ogólne.

Wykonawca robót jest w pełni odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, SST, obowiązującymi przepisami i poleceniami Inspektora Nadzoru.

**Przyjęte w Projekcie Budowlanym rodzaje, ilości i technologia wykonania robót mogą być zastąpione innym, równoważnym rozwiązaniem. Zamiana taka wymaga uzyskania uprzedniej akceptacji Projektanta i Inspektora Nadzoru - o zamiarze dokonania takiej zmiany** .

Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego i Projektanta przed złożeniem oferty na wykonanie robót. Wprowadzona zmiana nie może pogorszyć projektowanej i zakładanej jakości wykonywanych robót, obniżyć ich trwałości, estetyki i użyteczności a także nie może stwarzać zagrożenia lub utrudnień w trakcie prowadzenia robót oraz w późniejszej eksploatacji obiektu. Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania, że proponowane przez niego rozwiązanie zamienne posiada cechy umożliwiające zakwalifikowanie go bezsprzecznie jako „rozwiązanie równoważne" lub „rozwiązanie lepsze" niż rozwiązania przewidziane w projekcie.

• Zakończyć wszystkie roboty przygotowawcze oraz zabezpieczyć teren i miejsce robót przez oznakowanie zgodnie z wymogami BHP.
• Zapoznać pracowników z programem rozbiórki i poinformować o bezpiecznym sposobie jej wykonania.
• Odłączyć instalację elektryczną przewidzianą do demontażu
• Wykonawca jest odpowiedzialny za sposób ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją, SST i poleceniami NI.
• Wykonawca zapewni bezpieczeństwo pracy pracowników dokonujących prac wyburzeniowych i rozbiórkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami
BHP
• Przepisy szczególne

Roboty rozbiórkowe prowadzić należy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykorzystaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. nr 13 poz.93

### 6. 2. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za zgodność z obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP oraz poleceniami kierownictwa robót i nadzoru.
a). Przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych należy:

• Zakończyć wszystkie roboty przygotowawcze oraz zabezpieczyć teren i miejsce robót przez oznakowanie zgodnie z wymogami BHP.
• Zapoznać pracowników z programem rozbiórki i poinformować o bezpiecznym sposobie jej wykonania.
• Odłączyć instalacj ę elektryczną przewidzianą do demontażu
• Wykonawca jest odpowiedzialny za sposób ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją, SST i poleceniami NI.
• Wykonawca zapewni bezpieczeństwo pracy pracowników dokonujących prac wyburzeniowych i rozbiórkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami
BHP
• Przepisy szczególne
Roboty rozbiórkowe prowadzić należy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykorzystaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. nr 13 poz.93

## 7. Sprzęt

Roboty rozbiórkowe będą wykonywane przy użyciu sprzętu mechanicznego oraz urządzeń i narzędzi ręcznych (młoty pneumatyczne, udarowe, łomy, kilofy, łopaty) zaakceptowanego przez Kierownictwo robót i NI. Sprzęt stosowany do robót powinien być sprawny i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Dopuszczalne jest stosowanie zamienników w stosunku do wymienionych rodzajów sprzętu przy założeniu, iż nie pogorszy to jakości wykonywanych robót oraz nie stworzy zagrożenia w trakcie prowadzenia robót oraz w późniejszej eksploatacji obiektu.
Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. Wymagania Ogólne niniejszej Specyfikacji.
Do wykonania robót rozbiórkowych przewiduje się wykorzystanie następującego sprzętu i narzędzi:
• do prowadzenia robót na wysokości - wszystkie typy rusztowań i urządzeń transportu pionowego, stosowanych do robót elewacyjnych,
• narzędzia ręczne - młoty, łomy, kilofy, oskardy, siekiery, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna, dluta, młoty elektryczne, młoty pneumatyczne,
• narzędzia do załadunku i przemieszczania gruzu i ziemi - koparki, ładowarki itp.,
• urządzenia i maszyny do przemieszczania gruzu - przenosniki tasmowe, rynny do gruzu, zsypy do gruzu, spycharki, itp.,
• do transportu i przechowywania odpadów i materiałów rozbiórkowych - kontenery metalowe,
• maszyny do transportu gruzu - samochody wywrotki, samochody skrzyniowe, samochody specjalne do transportu pojemników kontenerowych, taśmociagi itp.,
• pozostały sprzęt - przyrządy miernicze, poziomnice, łaty, niwelatory, sznury traserskie
itp.
Wykaz przewidywanego do zastosowania podstawowego sprzętu wynikający z kosztorysu inwestorskiego wg poniższego zestawienia:

| Lp. | Nazwa |
|---|---|
| 1. | wyciąg jednomasztowy elektryczny o udzwigu 0.5 t |
| 2. | wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t |
| 3. | samochód samowyładowczy 5 t |
| 4. | rusztowanie przyścienne |

Wyszczególniony wyżej sprzęt nie wyczerpuje możliwości zastosowania innego rodzaju sprzętu wynikającego z wymagań zastosowanych przez Wykonawcę rozwiązań organizacyjnych i technologicznych.
Zestawienie sprzętu w powyższej tabeli jest tylko i wyłącznie zestawieniem orientacyjnym, mającym ułatwić Wykonawcy ocenę zakresu koniecznych do wykonania prac. Wykaz ten nie może być podstawą do opracowania jakichkolwiek dokumentów i nie zwalnia w żadnym stopniu Wykonawcy z obowiązku opracowania własnego zestawienia w oparciu o Projekt Budowlany, obowiązujące przepisy i dodatkowe informacje uzyskane w trakcie oględzin obiektu. Wykonawca zobowiązany jest dokonać odpowiedniej analizy w tym zakresie i uwzględnić go w wycenie robót.

## 8. Materiały

### 8 .1. Wymogi ogólne.

Materiały używane do wykonywania projektowanych robót rozbiórkowych mają charakter materiałów pomocniczych, stosowanych tymczasowo w celach głównie osłonowych lub zabezpieczających. Niezależnie od tego materiały stosowane do wykonywania robót muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały użyte do wykonania robót objętych niniejsza Specyfikacją muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom.
Materiały stosowane do wykonania robót powinny mieć:
§ oznakowanie znakiem CE oznaczające, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską, wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
albo § deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających

niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską,
albo
§ oznakowanie znakiem budowlanym oznaczające, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany",
Dodatkowo oznakowanie materiału (wyrobu) powinno umożliwiać identyfikację producenta i typu wyrobu, kraju pochodzenia, daty produkcji. Wszystkie materiały do wykonania robót powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w
dokumentach odniesienia (normach, aprobatach technicznych).
Zgodnie z określeniem art. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych materiały powinny być stosowane zgodnie z wydanymi im aprobatami. Wynika z tego wymóg wyłącznego stosowania materiałów, wymienionych w odpowiedniej Aprobacie Technicznej. Na rynku europejskim (w tym krajowym) dokumentem dopuszczającym do obrotu są
Europejskie Aprobaty Techniczne (EAT), udzielane w oparciu o Wytyczne do Europejskich Aprobat Technicznych – ETAG nr 004, a na rynku krajowym – Aprobaty Techniczne ITB, udzielane w oparciu o Zalecenia Udzielania Aprobat Technicznych (ZUAT).

- Wyroby (materiały) mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki
- ‧ ‧ są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji
- projektowej i Specyfikacji Technicznej (szczegółowej),
- ‧ ‧ są właściwie oznakowane i opakowane,
- ‧ ‧ spełniają wymagane właściwości, wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,
- ‧ ‧ producent lub dostawca dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu powszechnego lub jednostkowego zastosowania oraz dostarczył karty katalogowe wyrobów lub firmowe wytyczne stosowania wyrobów.
- Niedopuszczalne jest stosowanie do robót wyrobów nieznanego pochodzenia.
- Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy.

**8.2. Warunki transportu materiałów.**

Materiały należy transportować zgodnie z wymaganiami producentów materiałów, stosownej aprobaty technicznej, zasadami eksploatacji środków transportowych i przepisami ruchu drogowego.
Materiały i wyroby przeznaczone do robót mogą być przewożone jednostkami transportu samochodowego, kolejowego, wodnego lub innymi, dopuszczonymi do ruchu publicznego.
Załadunek i wyładunek wyrobów w jednostkach ładunkowych (na paletach) należy prowadzić sprzętem mechanicznym, wyposażonym w osprzęt widłowy, kleszczowy lub chwytakowy.
Załadunek i wyładunek wyrobów transportowanych luzem wykonuje się ręcznie.
Ręczny załadunek zaleca się prowadzić przy maksymalnym wykorzystaniu sprzętu i narzędzi pomocniczych, takich jak: kleszcze, chwytaki, wciągniki, wózki.
Przy załadunku wyrobów należy przestrzegać zasad wykorzystania pełnej ładowności jednostki transportowej. Do zabezpieczenia przed przemieszczaniem i uszkodzeniem jednostek ładunkowych w czasie transportu należy stosować: kliny, rozpory i bariery.
Do zabezpieczenia wyrobów luzem w trakcie transportu należy wykorzystać materiały wyściółkowe, amortyzujące, takie, jak: maty słomiane, wióry drzewne, płyty styropianowe, ścinki pianki poliuretanowej. Wszystkie materiały powinny być dostarczone na miejsce prac w oryginalnych, zamkniętych opakowaniach z nienaruszonymi etykietami.

**8.3. Warunki przechowywania i składowania materiałów i wyrobów.**

Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią Aprobatą Techniczną.

**9. Wykonanie robót**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania i jakości robót podano w części pt. Wymagania ogólne niniejszej Specyfikacji Technicznej.
Roboty rozbiórkowe powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania oraz wymaganiami w zakresie wykonania i badania przy odbiorze, określonymi w

obowiązujących normach i przepisach. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek sprawdzić zgodność warunków wyjściowych z danymi zawartymi w projekcie technicznym. Wszelkie odstępstwa powinny być zarejestrowane w Dzienniku Budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru. W razie wątpliwości co do możliwości realizacji robót w sposób zgodny z dokumentacją należy dokonać uzgodnień z Projektantem. Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w specyfikacjach technicznych lub przez Inspektora Nadzoru. Roboty rozbiórkowe obejmuja także usuniecie z terenu budowy wszystkich materiałów rozbiórkowych oraz elementów uzyskanych w trakcie tych robót. O ile uzyskane elementy nie stają sie własnością Wykonawcy powinien on przewieźć je na miejsce określone w specyfikacjach technicznych lub wskazane przez Inspektora Nadzoru i przekazać je protokolarnie osobie wskazanej przez Inspektora Nadzoru. Elementy lub materiały, które zgodnie z Specyfikacją Techniczna stają się własnoscią Wykonawcy (w tym także gruz i nadmiar ziemi) powinny być usunięte z terenu budowy. Ewentualne doły (wykopy) powstałe po rozbiórce elementów budynków, obiektów budowlanych, dróg, chodników, itp. znajdujące sie w miejscach gdzie zgodnie z dokumentacją projektową nie będą wykonywane wykopy należy wypełnić warstwowo odpowiednim gruntem do poziomu otaczajacego terenu i zagęścić. W cenie za wykonanie robót rozbiórkowych Wykonawca winien uwzglednic także opłaty za składowanie lub utylizację materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczace akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych. Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac, zgodnie planem BIOZ i z aktualnymi przepisami dotyczącymi BHP przy wykonywaniu robót budowlanych.

**9.1. Czynności wstępne.**

Stosując przyjęte w projekcie rozwiązania systemowe przed rozpoczęciem prac Wykonawca powinien zapoznać się z następującymi dokumentami:
• projektem
• kartami technicznymi produktów stosowanego systemu tynków oraz ze stosowanym systemem docieplenіowy,
• detalami konstrukcyjnymi wymaganych rozwiązań systemowych,
• Aprobatami Technicznymi stosowanego systemu.
Prace powinny być wykonywane przez doświadczonych wykonawców.
Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem i wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące metod realizacji robót rozbiórkowych i ich zakresu. Przed rozpoczęciem realizacji projektu Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu i Projektantowi do aprobaty przewidywany zakres i technologię realizacji robót rozbiórkowych oraz propozycje zagospodarowania materiałów rozbiórkowych.

9**.2. Warunki realizacji robót.**

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwolen od włascicieli i odnosnych organów władzy na prowadzenie robót oraz zapewni właściwe warunki transportu i utylizacji materiałów rozbiórkowych.
Wykonawca poniesie wszystkie koszty, w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiekolwiek inne koszty zwiazane z wywozem materiałów rozbiórkowych zarówno tych przeznaczonych do utylizacji, jak i tych przeznaczonych do przekazania Zamawiającemu. Uzyskany z rozbiórek gruz i inne materiału będą gromadzone w kontenerach lub formowane w hałdy i sukcesywnie wywożone przy uzyciu stosownego sprzetu. Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z rozbiórek na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Inspektora nadzoru.

**9.3. Naprawy.**

Wszystkie uszkodzenia obiektu lub otoczenia powstałe w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych wymagają natychmiastowej naprawy. Dokonana ona zostanie na koszt Wykonawcy robót.

**10. Kontrola jakości robót.**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST - Wymagania Ogólne - kod CVP 45000000-7. Poszczególne etapy wykonania prac powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

**10.1. Badania przed przystąpieniem do robót rozbiorkowych.**

Przed przystąpieniem do robót należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej i opisowej stanu istniejącego oraz dokonać uproszczonej oceny stanu technicznego obiektu a także wytypować zakres niezbędnych do wykonania robót, opracowując protokół typowania robót. W szczególności należy dokonać inwentaryzacji istniejących elementów wystroju architektonicznego.

**10.2. Badania w czasie odbioru robót.**

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań, dotyczących robót, w szczególności w zakresie:
• zgodności z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (szczegółową) wraz z wprowadzonymi zmianami naniesionymi w dokumentacji powykonawczej,
• zgodności wykonania robót z zakresem określonym w protokole typowania robót.
Przy badaniach w czasie odbioru robót należy wykorzystywać wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem do robót. Do badań odbiorowych należy przystąpić po całkowitym zakończeniu robót.

**11. Odbiór robót.**

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pt. Wymagania Ogólne niniejszej Specyfikacji. W szczególności w trakcie czynności odbiorowych powinno się dokonać oceny:
• dotrzymania warunków ogólnych realizacji robót na podstawie zapisów w Dzienniku Budowy,
• wyglądu zewnętrznego wykonanych robót - ocena wzrokowa,
• zgodności wykonanych robót z Dokumentacją Projektową,
• zgodności z protokołem typowania robót,
Poszczególne etapy robót powinny być odebranie i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Kierownika Budowy do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie

**12. Podstawa płatności**

Ogólne zasady dotyczące płatności określone w OST. Dla robót rozbiórkowych, które zostały wycenione ryczałtowo, podstawą płatności jest kwota podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w ofercie i umowie. Rozliczenia częściowe mogą być wykonywane jeżeli przewidziane zostało to w umowie oraz po określeniu procentowego zaawansowania wykonanych robót. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy będzie uwzględniać wszystkie czynności określone harmonogramem i projektem robót. Płatność następuje za roboty zgodnie z wymaganiami po odebraniu przez NI.

**13. Wykonanie robót powinno być zgodne**

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
- Warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki Dz.U. nr 75 z 2002 r. Poz 690 z późniejszym zmianami.
- Prace należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych Dz.U. nr 13 poz. 93.
- Wszystkie prace powinny być prowadzone przez wykwalifikowanych i uprawnionych wykonawców lub firmy budowlane pod kierunkiem Kierownika budowy z
zachowaniem ogólnych i branżowych przepisów budowlanych. Osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne muszą posiadać aktualne uprawnienia bez ograniczeń w swojej specjalności oraz aktualny wpis do Izby Zawodowej. Dokumenty te powinny być w komplecie złożone przed rozpoczęciem robót do Nadzoru Inwestorskiego.
Transport materiałów z rozbiórki środkami transportowymi o udźwigu do 5 ton, ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwem. Załadunek gruzu przy użyciu sprzętu mechanicznego.

## 14. Przepisy związane

• Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywania robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych Dz.U. nr 13 poz.93.
• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 (Dz.U. nr 47 poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
• Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Część I Roboty ogólnobudowlane ITB wyd. II.